

COMMUNAUTE DE COMMUNES COUSERANS-PYRENEES

La rénovation énergétique du bâtiment, un enjeu majeur et des actions concrètes en Couserans

Comité de pilotage PREB
Foix, le 12.11.2018



PLATEFORME
Emploi-Formation-Compétences
Pays Couserans



Un constat sur les métiers du bâtiment : besoin d'anticiper les compétences des emplois locaux

1 000 emplois, soit 10% de l'emploi local



Plus de 370 entreprises, soit environ 50% des entreprises artisanales



Maçonnerie



36%

Menuiserie



19%

Plomberie et couverture



18%

Aménagement et finitions



16%

Electricité



11%

Un enjeu : la transmission d'entreprises 50% des chefs d'entreprises ont plus de 45 ans, 22.6% + de 55 ans

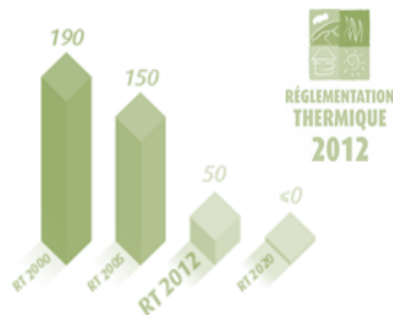


Objectif de réduction de la consommation d'énergie d'ici à 2020

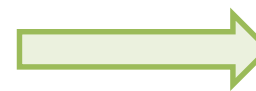
Réduction de 38%



Des Règlements Thermiques de plus en plus performantes



De nouvelles technologies



Accompagner la montée en compétences sur la transition énergétique et numérique

Pour anticiper les compétences de demain : le partenariat des acteurs du bâtiment

Objectif de l'action: apporter des actions de proximité aux entreprises de la filière bâtiment du Couserans grâce à une démarche territoriale collective fédérant partenaires et entreprises.



Montée en puissance de l'action:

Rencontre avec l'ensemble des acteurs du bâtiment et de l'énergie

Enquête sur les besoins et attentes
62 entreprises rencontrées sur le terrain avec la CAPEB, Chambre de Métiers, Constructys et la FBTP

Proposition d'un plan d'actions en réponse aux besoins

Mise en place de groupes de travail et d'actions concrètes

Axe 1
Favoriser la montée en compétences

Axe 2
Faciliter l'accès à l'information

Axe 3
Anticiper 2020

Nov. 2013 à Janvier 2014

De février à octobre 2014

Novembre 2014

Novembre 2014 – Novembre 2016



2 formations sur les économies d'énergies dans le bâtiment : 21 entreprises formées

3 réunions d'information « soirées du bâtiment » : 95 participants

3 actions de sensibilisation sur le BIM: 68 participants



La Charte Action Construction Durable en Couserans

Signée le 1
Décembre
2016

3 axes:
informer,
former,
anticiper



AXE 1 : Favoriser la montée en Compétences par la formation de proximité

- Action 1 : Une offre territoriale sur la transition énergétique
- Action 2 : Accompagner sur le marché du maintien à domicile
- Action 3 : Mutualiser des besoins de formation inter-entreprises bâtiments



AXE 2 : Faciliter l'accès à l'information des entreprises du bâtiment

- Action 4 : Développer les connaissances réglementaires
- Action 5 : Faciliter la recherche et l'accès à l'information
- Action 6 : Mise en place d'un lieu ressource



AXE 3 : Anticiper 2020

- Action 7 : Accompagner la montée en compétences liée au BEPOS 2020
- Action 8 : Sensibiliser aux outils numériques

Axe information : les Soirées du Bâtiment

- Des actions vers les entreprises du Couserans
- Décembre 2016 : Lancement Energie 3D Construction
- Mai 2018 : Les clés pour le Chantier expérimental Energie 3D Construction
- 80 entreprises -20 partenaires



Professionnels du bâtiment, vos métiers et compétences de demain !

[Anticiper les Transitions Numériques et Energétiques]

Soirée d'informations et d'échanges

Château de Rozès (Hôpital Saint-Girons), salle du CHAC, 09190 Saint-Lizier

8 Décembre 2016 à 18 Heures suivi d'un apéritif

Inscription gratuite et obligatoire avant le 6/12/2016 contacter : marianne.charles@pays-couserans.fr - Tél. 05 61 66 98 91 ou inscrivez vous en ligne <https://energie3dconstruction.eventbrite.fr>

PROFESSIONNELS DU BÂTIMENT JEUDI 31 MAI 2018
Une soirée pour vous **INFORMER** et vous **FORMER**
18h/20h - salle polyvalente de Montjoie

Les clefs pour vous lancer dans un Chantier Expérimental en Couserans :
Construction d'une Maison de Santé Pluriprofessionnelle

« en numérique BIM et performante énergétiquement BEPOS »

Découvrir Le NUMÉRIQUE dans son métier d'artisan :

Un contexte favorable avec des partenaires pour vous accompagner :
> Le Campus des Métiers
> Lycée Aristide Berges

Un BIM Manager pour suivre le chantier numérique
> Benoît Borrell
> site internet : **Couserans-Innovation**



Découvrir de NOUVEAUX MATÉRIAUX de construction :

Le **BÉTON TERRE**, nouveau matériau des bâtiments avec un cycle de vie performant.
> Elian Latour SCOP Ecozimut

Le **BOIS LOCAL** dans la construction
> PNR des Pyrénées Ariégeoises

Tables rondes, échanges et partages, démonstrations et offres de Formation à Saint-Girons sur Juin avec vos partenaires professionnels CAPEB / FFBTP / CMA / CNATP

Moment convivial avec un apéritif dînatoire Ouvert à tous les artisans, entreprises du Bâtiment du COUSERANS

Informations-inscriptions : Plateforme Emploi, Formation, Compétences du Couserans
05 64 37 19 41 / marianne.charles@couserans-pyrenees.fr / soireedubatiment31maicouserans.eventbrite.fr

Axe formation: transmission des savoirs avec les lycéens

- Des actions vers les entreprises, **Axe Formation**
 - **Un support : Energie 3D Construction, futur chantier**
- ## Aux entreprises de la maîtrise d'œuvre

BRANGER & ROMEU Architectes & Ingénieurs Mandataire représenté par Mr Branger



4 rue des Saules – 31 400 TOULOUSE
Tél : 05.61.53.25.15 – Portable : 06.84.47.25.35
archi.brangerromeu@wanadoo.fr

C+B Architecture - Architectes associés représenté par Mr Bellart



10 avenue de Lyon – 31 500 TOULOUSE
Tél : 05.34.40.47.57 – Portable : 06.48.69.96.66
acee@cpplusb-architecture.fr

BORRELL & CHARON spécialiste BIM représenté par Mr Borrell



51 rue des Paradoux – 31 000 TOULOUSE
Tél : 09.62.01.68.93 – Portable : 06.63.05.28.99
b.borrell.bca@gmail.com

BET SCO EcoZimut Ingénierie BEPOS (Bâtiment à énergie positive) et HQE (Haute qualité environnementale) représenté par Mr Latour



8 rue Jacques Babinet – 31 100 TOULOUSE
Tél : 05.82.95.20.91 – Portable : 06.73.81.26.54
elian@ecozimut.com

BET OTCE Ingénierie Structure et fluides représenté par Mr Dones



95 rue des Amidonniers – BP 7047 – 31 069 TOULOUSE CEDEX 7
Tél : 05.61.74.56.28 – Portable : 07.78.41.91.20
odones@otce.fr

BET OTCE Organisation OPC (Organisation Pilotage Coordination) représenté par Mme Strobel



95 rue des Amidonniers – BP 7047 – 31 069 TOULOUSE CEDEX 7
Tél : 05.61.74.56.28 – Portable : 06.08.56.68.70
astrobel@otce.fr

BET ECO Economiste de la construction représenté par Mr Gomez



47 rue du Terroir – 31 150 FENOUILLET
Tél : 05.82.95.02.46 – Portable : 06.80.63.37.97
n.gomez@ecobet.fr

BET SIGMA Acousticien représenté par Mr Covinhes



56 avenue – 12 330 SALLES LA SOURCE
Tél : 05.65.62.78.92 – Portable : 06.85.18.15.59
inf@acoustique.sigma@orange.fr
covinhes.sigma@orange.fr

- Formation BIM Manager architectes candidats – phase concours – 2 jours
- Formation-accompagnement maîtrise d'œuvre – Réalisation Convention BIM
- Appui par M. Parent / questionnements sur les outils (plateforme collaborative, visionneuse BIM et modélisation)
- Accueil de stagiaires Lycée Bergès Equipe de maîtrise d'œuvre



Axe formation: les offres avec les organisations professionnelles

- Des actions vers les entreprises du Couserans
- **Un support : Energie 3D Construction, futur chantier**

PROGRAMME 2017 – 10 entreprises, 8 partenaires

Formation BEPOS

Formation BIM

Expérience permis numérique



PROGRAMME 2018 – 10 entreprises et..

Formation BIM pour les artisans

A venir Novembre

Formation aux marchés publics – dématérialisation et mémoire technique

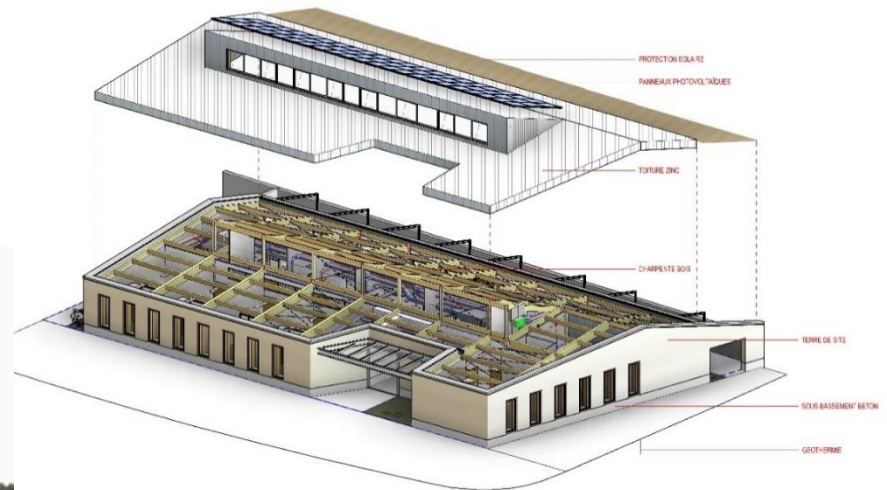
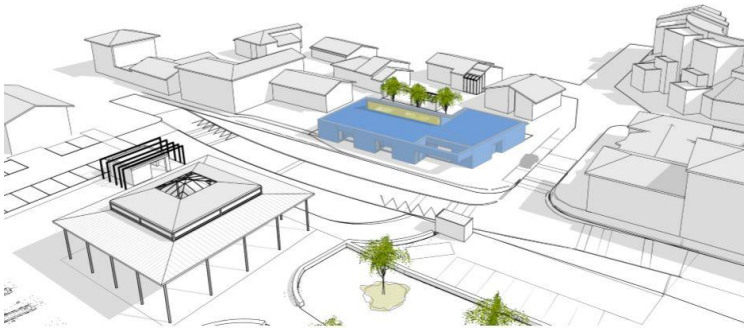
Formation Béton terre, enduits terre

Accompagnement des lycéens à l'ouverture et utilisation maquette numérique

Axe anticiper : un chantier expérimental en BIM et BEPOS

Professionnels du bâtiment,
vos métiers et compétences de demain !

[Anticiper les Transitions Numériques et
Énergétiques en situation réelle,
un chantier de 430 m² pour la future Maison de
Santé Pluriprofessionnelle]



La future MSP : une réalisation portant les objectifs du PCAET Couserans

- Située à Prat-Bonrepaux, elle va accueillir : 2 cabinets médecins, 1 salle pour paramédicaux (psychologue, diététicienne), 1 salle d'attente et 1 salle immuno-déprimés, 1 espace infirmiers (6), 1 espace Kiné (3), 1 cabinet dentaire, 1 salle réunion, 1 promenade pédagogique
- Une MSP BEPOS avec :

Production d'énergie solaire, avec un surplus face à aux besoins de consommation estimés

Un chauffage en géothermie, avec PAC à sonde catalyseur en très forte profondeur

Ventilation double flux mécanique

Béton terre et enduit terre

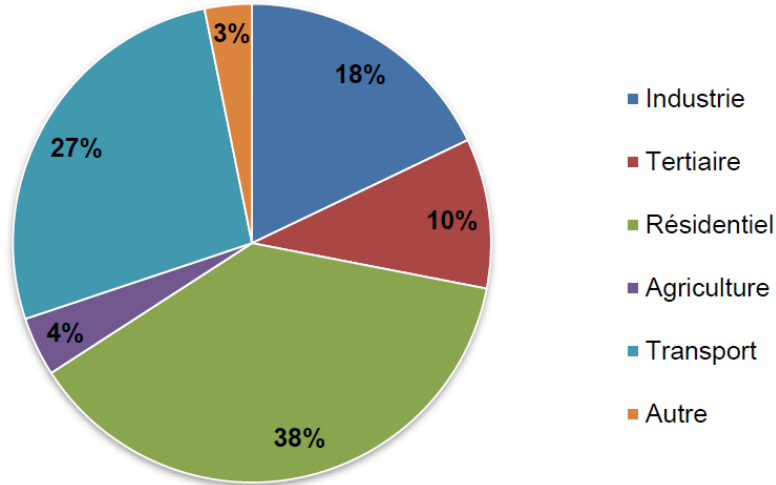
Résultats de consommations :	
	Electricité (ef)
Total	- 856 kWh
Chauffage	2 950 kWh
Refroidissement	
Eau chaude sanitaire	4 847 kWh
Auxiliaires de ventilation	6 749 kWh
Auxiliaires de distribution	398 kWh
Eclairage	6 285 kWh
Usage spécifique	4 272 kWh
Prod. Photovoltaïque	- 26 358 kWh



Le Plan Climat du Couserans

Source : CC Couserans-Pyrénées, 2016

Bilan énergétique du territoire: Consommation annuelle 747 GWh



Répartition des consommations d'énergie du territoire (%)

Bilan des consommations énergétiques de la CC

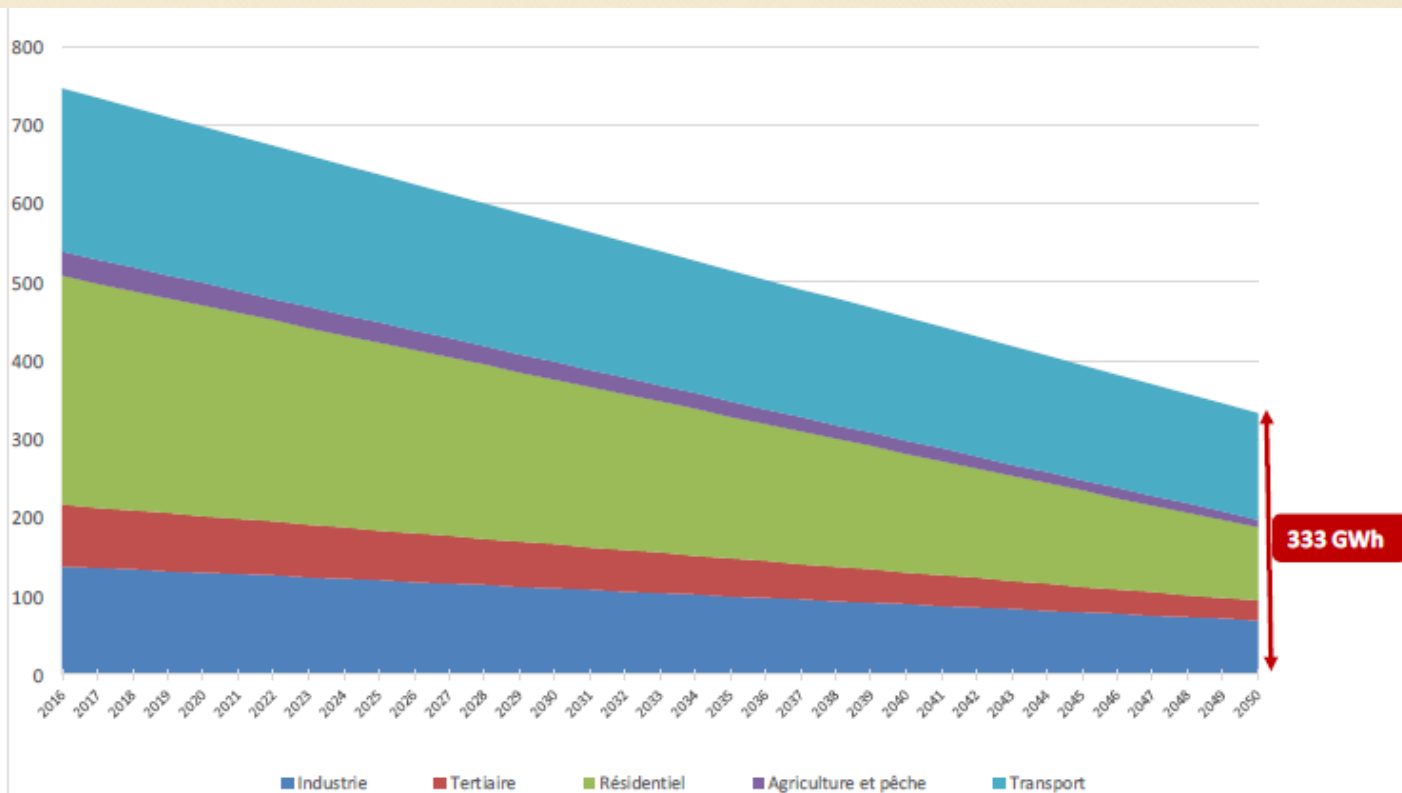
Consommation énergétique totale : 6 GWh
dont 64% liée aux bâtiments
= 0,2% des GES du territoire



Le Plan Climat du Couserans

Source : CC Couserans-Pyrénées, 2016

**Objectif de réduction de la consommation énergétique du territoire :
Consommation annuelle 333 GWh**





Le logement en Couserans

Sources: INSEE 2014 – PCAET Couserans 2018

Une part importante de résidences secondaires

27 000 logements :

- 53 % résidences principales
- 38 % résidences secondaires
- 9 % logements vacants

Un parc de résidences principales ancien

- 43% ont été achevées d'avant 1945 (22% Occitanie)
- 39% ont été achevées entre 1946 et 1990
- 18% ont été achevées entre 1991 et 2011 (30% Occitanie)

Plus d'1/3 des consommations énergétiques dues au secteur résidentiel, 8% des émissions de GES

- Consommation énergétique annuelle résidentiel: 292 GWh
- 69% des consommations d'énergie liées au chauffage,
- 6 % à l'eau chaude sanitaire
- 25% aux autres consommations d'électricité (éclairage, électroménager...)

Objectif TEPOS :

Réduire de 68% la consommation énergétique du résidentiel d'ici 2050

Objectifs de maîtrise des consommations énergétiques (en GWh)			
en 2021	en 2026	en 2030	en 2050
263	233	210	93



Bilan OPAH - PIG

Source: SOLIHA 2018

OPAH 2016-2017:

Travaux éligibles logements indignes, rénovation thermique, adaptation

61 dossiers réalisés (objectif 48) dont :

- 52 réalisés par propriétaires occupants (objectif 24),
- 9 dossiers propriétaires bailleurs (objectif 24)
- 87% des dossiers concernent la rénovation thermique
- Gain énergétique moyen : 34%
- Coût moyen des travaux : 16 000€
- CA généré sur le territoire: près d'un million d'€ en 2 ans

Bilan PIG 2017 (juillet à décembre):

Travaux éligibles logements indignes, rénovation thermique

- 15 dossiers réalisés par des propriétaires occupants (objectif 9)
- Gain énergétique moyen : 33%
- Coût moyen des travaux : 14 500€

Des programmes qui répondent aux besoins des habitants

Des performances énergétiques améliorées (étiquette F à D) mais insuffisantes



Programme d'actions PCAET: 4 actions en faveur de la rénovation énergétique du bâtiment

Source: CC Couserans-Pyrénées

ORIENTATION	OBJECTIF	ACTION
Vers une collectivité exemplaire	Mettre en place politique air énergie climat ambitieuse et transverse	1.1 Piloter, suivre et évaluer le PCAET avec objectif TEPOS 2050
		1.2 Intégrer les enjeux du PCAET aux documents d'urbanisme
	Sensibiliser aux enjeux de la transition et inciter à l'évolution des pratiques	1.3 Sensibiliser et informer les citoyens à la transition énergétique, écologique et à l'adaptation au changement climatique
		1.4 Développer les pratiques écoresponsables dans la collectivité et auprès des structures qu'elle soutient
Vers une préservation de la qualité remarquable de l'air en Couserans	Limiter la production de polluants atmosphériques	2.1 Aider à développer l'usage des carburants alternatifs
		2.2 Développer les alternatives à l'autosolisme
	Favoriser le stockage de carbone	2.3 Améliorer la qualité de l'air
		2.4 Augmenter le stockage de carbone et développer les pratiques agricoles et forestières vertueuses
Vers un territoire plus sobre	Limiter les déplacements et optimiser l'acheminement des marchandises en Couserans	3.1 Réduire les besoins en mobilité
		3.2 Favoriser l'amélioration et l'optimisation de la logistique
	Inciter les entreprises à entrer dans une démarche de développement durable	3.3 Accompagner les entreprises du territoire au développement durable
		3.4 Favoriser la montée en compétences et la labellisation des professionnels
	Diminuer la facture énergétique du territoire	3.5 Aider à la rénovation énergétique de l'habitat privé
		3.6 Déployer une stratégie de gestion du patrimoine de la CC

MERCI DE VOTRE ATTENTION

